

DAROVACIA ZMLUVA

uzatvorená podľa § 628 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov medzi:

Darcovia:

1. **Ing. Prekopová Silvia , rod. Novotná**
dátum narodenia: OCHRANA ÚDAJOV
rodné číslo: OCHRANA ÚDAJOV
trvale bytom: Bolešov 74, 018 53 Bolešov
2. **Kvasnicová Mária, rod. Hlúšková**
dátum narodenia: OCHRANA ÚDAJOV
rodné číslo: OCHRANA ÚDAJOV
trvale bytom: Bolešov 152, 018 53 Bolešov
3. **Ing. Orlitová Katarína, rod. Orlitová**
dátum narodenia: OCHRANA ÚDAJOV
rodné číslo: OCHRANA ÚDAJOV
trvale bytom: Pod hájom 1367/168, 018 41 Dubnica nad Váhom
4. **Černejšová Anna, rod. Beňová**
dátum narodenia: OCHRANA ÚDAJOV
rodné číslo: OCHRANA ÚDAJOV
trvale bytom: Bolešov 36, 018 53 Bolešov
5. **Pilko Jozef, rod. Pilko**
dátum narodenia: OCHRANA ÚDAJOV
rodné číslo: OCHRANA ÚDAJOV
trvale bytom: Bolešov 318, 018 53 Bolešov
6. **Porubčan Michal, rod. Porubčan**
dátum narodenia: OCHRANA ÚDAJOV
rodné číslo: OCHRANA ÚDAJOV
trvale bytom: J. Alexyho 4606/5, 036 01 Martin – Košúty
v zastúpení na základe plnej moci **Porubčanová Zuzana, rod. Porubčanová**
dátum narodenia: OCHRANA ÚDAJOV
rodné číslo: OCHRANA ÚDAJOV
trvale bytom: P.O. Hviezdoslava 17/9 - 64, 018 51 Nová Dubnica

7. Ing. Porubčan Miroslav, rod. Porubčan

dátum narodenia: **OCHRANA ÚDAJOV**

rodné číslo: **OCHRANA ÚDAJOV**

trvale bytom: Španielova 1261/17, 163 00 Praha – Řepy, Česká republika

v zastúpení na základe plnej moci **Porubčanová Zuzana, rod. Porubčanová**

dátum narodenia: **OCHRANA ÚDAJOV**

rodné číslo: **OCHRANA ÚDAJOV**

trvale bytom: P.O. Hviezdoslava 17/9 - 64, 018 51 Nová
Dubnica

8. Porubčanová Zuzana, rod. Porubčanová

dátum narodenia: **OCHRANA ÚDAJOV**

rodné číslo: **OCHRANA ÚDAJOV**

trvale bytom: P.O. Hviezdoslava 17/9 - 64, 018 51 Nová Dubnica

9. Beňová Vlasta, rod. Mikláňková

dátum narodenia: **OCHRANA ÚDAJOV**

rodné číslo: **OCHRANA ÚDAJOV**

trvale bytom: Šoltésovej 1724/13, 911 01 Trenčín

v zastúpení na základe plnej moci **Ing. Jana Mičudová, rod. Černejšová**

dátum narodenia: **OCHRANA ÚDAJOV**

rodné číslo: **OCHRANA ÚDAJOV**

trvale bytom: Bolešov 201, 018 53 Bolešov

10. Beňo Miroslav, rod. Beňo

dátum narodenia: **OCHRANA ÚDAJOV**

rodné číslo: **OCHRANA ÚDAJOV**

trvale bytom: Mládežnícka 475/21, 914 41 Nemšová

11. MVDr. Beňová Katarína, rod. Beňová

dátum narodenia: **OCHRANA ÚDAJOV**

rodné číslo: **OCHRANA ÚDAJOV**

trvale bytom: Strakova 257/2, 040 01 Košice – Sever

v zastúpení na základe plnej moci **Ing. Jana Mičudová, rod. Černejšová**

dátum narodenia: **OCHRANA ÚDAJOV**

rodné číslo: **OCHRANA ÚDAJOV**

trvale bytom: Bolešov 201, 018 53 Bolešov

12. Vysocký Ľubomír, rod. Vysocký a manželka Vysocká Antónia, rod. Podstránska

dátum narodenia: **OCHRANA ÚDAJOV**

dátum narodenia: **OCHRANA ÚDAJOV**

rodné číslo: **OCHRANA ÚDAJOV**

rodné číslo: **OCHRANA ÚDAJOV**

obaja trvale bytom: Pod kaštieľom 627/10, 018 41 Dubnica nad Váhom

13. Hlúšek Pavol, rod. Hlúšek

dátum narodenia: **OCHRANA ÚDAJOV**

rodné číslo: **OCHRANA ÚDAJOV**

trvale bytom: 018 53 Bolešov č. 102

14. Kolenčík Marcel, rod. Kolenčík

dátum narodenia: **OCHRANA ÚDAJOV**

rodné číslo: **OCHRANA ÚDAJOV**

trvale bytom: Centrum I. 41/108, 018 41 Dubnica nad Váhom

a

Obdarovaný:

Obec Bolešov – Obecný úrad

IČO: 00317080

Bolešov 78

018 53 Bolešov

v zastúpení Ing. Martin Rác, starosta obce

článok I.

ÚVODNÉ USTANOVENIA

Darca 1. je výlučným vlastníkom v podiele 1/1 nehnuteľnosti, a to:

- parcela KN C číslo 61/29 orná pôda o výmere 472 m²,
- parcela KN E číslo 91 orná pôda o výmere 1654 m².

Uvedené nehnuteľnosti sú zapísané na liste vlastníctva číslo 1056, katastrálne územie Bolešov.

Darca 2. je výlučným vlastníkom v podiele 1/1 nehnuteľnosti, a to:

- parcela KN C číslo 61/27 orná pôda o výmere 972 m².

Uvedené nehnuteľnosti sú zapísané na liste vlastníctva číslo 1229, katastrálne územie Bolešov.

Darca 3. je výlučným vlastníkom v podiele 1/1 nehnuteľnosti, a to:

- parcela KN C číslo 61/26 ostatné plochy o výmere 722 m².

Uvedené nehnuteľnosti sú zapísané na liste vlastníctva číslo 1234, katastrálne územie Bolešov.

Darcovia 12. sú bezpodielovými spoluvlastníkmi v podiele 1/1 BSM nehnuteľnosti, a to:

- parcela KN E číslo 92 orná pôda o výmere 1421 m².

Uvedené nehnuteľnosti sú zapísané na liste vlastníctva číslo 1236, katastrálne územie Bolešov.

Darca 13. je výlučným vlastníkom v podiele 1/1 nehnuteľnosti, a to:

- parcela KN C číslo 60 orná pôda o výmere 1716 m².

Uvedené nehnuteľnosti sú zapísané na liste vlastníctva číslo 600, katastrálne územie Bolešov.

Darca 14. je výlučným vlastníkom v podiele 1/1 nehnuteľnosti, a to:

- parcela KN C číslo 61/34 ostatné plochy o výmere 42 m²,
- parcela KN C číslo 61/2 orná pôda o výmere 387 m².

Uvedené nehnuteľnosti sú zapísané na liste vlastníctva číslo 796, katastrálne územie Bolešov.

Darca 4. v spoluvlastníckom podiele 1/4 a 1/10, darca 5. v spoluvlastníckom podiele 1/5, darca 6. v spoluvlastníckom podiele 1/15, darca 7. v spoluvlastníckom podiele 1/15, darca 8. v spoluvlastníckom podiele 1/15 a 1/10, darca 9. v spoluvlastníckom podiele 1/20, darca 10. v spoluvlastníckom podiele 1/20 a darca 11. v spoluvlastníckom podiele 1/20 sú podielovými spoluvlastníkmi nehnuteľnosti, a to:

- parcela KN C číslo 61/33 orná pôda o výmere 485 m².

Uvedené nehnuteľnosti sú zapísané na liste vlastníctva číslo 1143, katastrálne územie Bolešov.

Na základe geometrického plánu číslo 43468608-79/15 na oddelenie pozemkov p.č. 60/1-2 a 61/37-50, ktorý vypracoval Ing. Tomáš Baďura zo dňa 29.7.2015, overený Okresným úradom v Ilave, katastrálnym odborom pod číslom 431/2015 zo dňa 07. 08. 2015, boli vytvorené nasledovné parcely:

- z parcely KN E číslo 91 orná pôda o výmere 1654 m² bola vytvorená parcela KN C číslo 61/39 orná pôda o výmere 182 m²,
- z parcely KN E číslo 92 orná pôda o výmere 1421 m² bola vytvorená parcela KN C číslo 61/38 orná pôda o výmere 150 m²,
- z parcely KN E číslo 93 orná pôda o výmere 462 m² bola vytvorená parcela KN C číslo 61/37 orná pôda o výmere 76 m²,
- z parcely KN C číslo 61/34 ostatné plochy o výmere 42 m² bola vytvorená parcela KN C číslo 61/49 ostatné plochy o výmere 5 m²,

- z parcely KN C číslo 61/2 orná pôda o výmere 387 m² bola vytvorená parcela KN C číslo 61/48 orná pôda o výmere 37 m²,
- z parcely KN C číslo 61/33 orná pôda o výmere 485 m² bola vytvorená parcela KN C číslo 61/42 ostatné plochy o výmere 53 m²,
- z parcely KN C číslo 61/29 orná pôda o výmere 472 m² bola vytvorená parcela KN C číslo 61/44 orná pôda o výmere 53 m²,
- z parcely KN C číslo 61/27 orná pôda o výmere 972 m² bola vytvorená parcela KN C číslo 61/46 orná pôda o výmere 105 m²,
- z parcely KN C číslo 61/26 ostatné plochy o výmere 722 m² bola vytvorená parcela KN C číslo 61/40 ostatné plochy o výmere 146 m²,
- z parcely KN C číslo 60 orná pôda o výmere 1716 m² bola vytvorená parcela KN C číslo 60/2 orná pôda o výmere 73 m².

článok II. PREDMET PREVODU

Účastníci tejto zmluvy sa dohodli na darovaní predmetných nehnuteľností uvedených v článku I. tejto zmluvy.

Darcovia darujú predmetné nehnuteľnosti v celosti a obdarovaný ich prijíma do výlučného vlastníctva.

Na základe tejto zmluvy darcovia 1. až 15. darujú obdarovanému nasledovné nehnuteľnosti:

- darca 1. daruje obdarovanému parcelu KN C číslo 61/44 a parcelu KN C číslo 61/39 v podiele 1/1,
- darca 2. daruje obdarovanému parcelu KN C číslo 61/46 v podiele 1/1,
- darca 3. daruje obdarovanému parcelu KN C číslo 61/40 v podiele 1/1,
- darca 4. až darca 11. darujú obdarovanému spoje spoluvlastnícke podiely na parcele KN C číslo 61/42, čím ju obdarovaný nadobúda v podiele 1/1,
- darcovia 12. darujú obdarovanému parcelu KN C číslo 61/38 v podiele 1/1,
- darca 13. daruje obdarovanému parcelu KN C číslo 60/2 v podiele 1/1,
- darca 14. daruje obdarovanému parcelu KN C číslo 61/49 a parcelu KN C číslo 61/48 v podiele 1/1.

článok III. Uznesenie obecného zastupiteľstva

Na základe **Uznesenia č. 36/2015 zo dňa 10.8.2015 k nadobudnutiu majetku do vlastníctva obce súhlasí obecné zastupiteľstvo s prijatím daru do vlastníctva obce, a to s prijatím**

novovytvorených parciel 61/37, 61/38, 61/39, 61/40, 61/42, 61/44, 61/46, 60/2, 61/48, 61/49 pre katastrálne územie Bolešov o celkovej výmere 807 m².

článok IV.

Osobitné ustanovenia

Darcovia prehlasujú, že na prevádzaných nehnuteľnostiach neviaznu žiadne ťarchy ani vecné bremená okrem tých, ktoré sú ku dňu podpisu tejto zmluvy zapísané na predmetných listoch vlastníctva.

Darcovia vyhlasujú, že na predmete prevodu tejto zmluvy neviaznu práva tretích osôb, a tento nie je predmetom žiadneho súdneho alebo správneho konania. Tiež prehlasujú, že všetky dane a poplatky spojené s užívaním predmetu prevodu tejto zmluvy splatné ku dňu podpisu tejto zmluvy sú riadne uhradené.

Darcovia ďalej vyhlasujú, že ich vlastnícke právo nie je obmedzené žiadnym zmluvným vzťahom alebo písomnou, či ústnou dohodou s treťou stranou, ktorá by mohla ovplyvniť výkon vlastníckych práv obdarovaného k predmetu prevodu tejto zmluvy, jeho budúcu držbu a užívanie alebo prevod vlastníctva k premetu prevodu tejto zmluvy, alebo by mohla inak nepriaznivo ovplyvniť (znemožniť, spomaliť, skomplikovať a pod.) realizáciu prevodu vlastníctva k predmetu prevodu tejto zmluvy v prospech obdarovaného.

Darcovia vyhlasujú, že vo vzťahu k predmetu prevodu tejto zmluvy neexistujú žiadne nájomné vzťahy s akýmikoľvek tretími osobami, že darcovia neposkytli na zmluvnom základe alebo aj mlčky žiadne užívacie práva k predmetu prevodu tejto zmluvy žiadnej tretej osobe. Zároveň darcovia vyhlasujú, že nepodpísali žiadnu zmluvu, ktorej predmetom by bol prevod vlastníctva k predmetu prevodu tejto zmluvy so žiadnou treťou osobou, že neudelili plnomocenstvo, príkaz ani iný obdobný mandát žiadnej osobe, aby takúto zmluvu, alebo iné písomné dojednanie a návrh na vklad vlastníckeho práva k predmetu prevodu tejto zmluvy podpísala za darcov.

Popri uvedenom darcovia zároveň vyhlasujú a garantujú, že k predmetu prevodu tejto zmluvy nebude mať žiadne právo akákoľvek tretia osoba, ktoré by obmedzovalo výkon vlastníckeho práva obdarovaného, resp. ktoré by malo za následok nepovolenie vkladu vlastníckeho práva k predmetu prevodu tejto zmluvy v prospech obdarovaného.

Pokiaľ by ohľadom ktoréhokoľvek z nárokov alebo ktorejkoľvek skutočnosti došlo k zmene, alebo by nastala, sú darcovia povinní o nich informovať obdarovaného bezodkladne po ich vzniku, najneskôr však k momentu podpisu tejto zmluvy obdarovaným.

Článok V.

Nadobudnutie vlastníckeho práva

Darca berie na vedomie, že podľa platnej právnej úpravy nadobudne vlastnícke právo k predmetu prevodu uvedenému v čl. I. tejto zmluvy na základe právoplatného rozhodnutia príslušného katastrálneho odboru o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností podľa zákona č. 162/1995 Z.z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v platnom znení.

Článok VI.

Splnomocnenie

Účastníci zmluvy zároveň splnomocňujú darcu na podanie návrhu na vklad vlastníckeho práva a k zastupovaniu v konaní pred príslušným katastrálnym odborom, na opravu chýb v písaní a počítaní a iných zrejmych nesprávností. Darca v zastúpení Ing. Martin Rác, starosta obce, toto splnomocnenie prijíma.

Článok VII.

Záverečné ustanovenia

Táto zmluva sa vyhotovuje v 18 rovnopisoch, z ktorých po jednom obdrží každá zmluvná strana a 2 rovnopisy s overenými podpismi sú určené pre potreby katastrálneho konania.

Náklady spojené s vkladom vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností znáša obdarovaný.

Zmluvné strany vyhlasujú, že táto zmluva je prejavom ich slobodnej vôle, že nebola uzavretá v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom zmluvu podpisujú. Zmluvné strany prehlasujú, že sú plne spôsobilé na všetky právne úkony a že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

V Bolešove dňa.....2015

Obdarovaný:.....

Darca 1.:

Darca 2.:

Darca 3.:

Darca 4.:

Darca 5.:

Darca 6.:

Darca 7.:

Darca 8.:

Darca 9.:

Darca 10.:

Darca 11.:

Darca 12.:

.....

Darca 13.:

Darca 14.: