

**Zmluva o uzavretí budúcej zmluvy o prevode vlastníctva k nehnuteľnosti
uzatvorená v zmysle §50 a a nasl. Občianskeho zákonníka medzi zmluvnými
stranami:**

Obec Bolešov

Sídlo: Obecný úrad 78, 018 53 Bolešov

IČO: 317080

Číslo účtu: 4479155001/5600

Zastúpený: Ing. Martin Rác – starosta obce

(ďalej len „**budúci predávajúci**“)

a

Regionálna vodárenská spoločnosť Vlára-Váh, s.r.o.

Sídlo: J.Palu 2/3, 914 41 Nemšová

IČO: 36682888

Číslo účtu: 2465917758/0200, vedenom vo VÚB a.s Trenčín

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín oddiel Sro, číslo vložky 17107/R

Zastúpený: Ing. František Bagin, Jozef Húserka – konatelia spoločnosti

(ďalej len „**budúci kupujúci**“)

Článok I

Úvodné ustanovenia

Budúci kupujúci ako investor realizuje vo verejnom záujme investičnú akciu „Zásobovanie vodou a čistenie odpadových vôd okresu Ilava – 3. etapa: Aktivita č. 4 – Pravý breh – kanalizácia – líniová stavba“ – zmena Borčice, Bolešov, Kameničany, Slavnica.

Článok II

Predmet zmluvy

1. Budúci predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti:

pozemku KN-C parc. č. 299/1 o výmere 5.101 m², druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Bolešov, okres Ilava, obec Bolešov, zapísané na liste vlastníctva č. 609 vedeného Okresným úradom v Ilave, Katastrálnym odborom (ďalej len „**nehuteľnosť**“).

2. Budúci kupujúci má záujem nadobudnúť nehnuteľnosť, ktorá je vo výlučnom vlastníctve budúceho predávajúceho, do svojho výlučného vlastníctva, ktoré nebude ničím obmedzené.

3. Budúci predávajúci a budúci kupujúci sa zaväzujú za účelom prevodu vlastníckeho práva k nehnuteľnosti z budúceho predávajúceho na budúceho kupujúceho uzavrieť Zmluvu o prevode vlastníctva k nehnuteľnosti najneskôr do 3 mesiacov od schválenia žiadosti o poskytnutie finančných prostriedkov na realizáciu diela podľa Článku I tejto zmluvy.

4. Budúci predávajúci má nárok previesť práva a povinnosti na tretiu osobu výlučne so súhlasom budúceho kupujúceho.

5. Na predmetnom pozemku bude vybudovaná prečerpávacía kanalizačná stanica ČS-P1.

Článok III

Podmienky Zmluvy o prevode vlastníckeho práva k nehnuteľnosti

1. Budúci predávajúci a budúci kupujúci sa dohodli, že budúci predávajúci prevedie vlastnícke právo k nehnuteľnosti a odovzdá nehnuteľnosť budúcemu kupujúcemu, ktorý túto prevezme a zaplatí budúcemu predávajúcemu za prevod nehnuteľnosti dohodnutú kúpnu cenu 1€/m², čo pri celkovej výmere 42 m² predstavuje sumu 42 € (slovom štyridsaťdva eur).
2. Zmluvné strany sa dohodli, že budúci kupujúci uhradí za prevádzanú nehnuteľnosť kúpnu cenu budúcemu predávajúcemu vo výške 42 € (slovom štyridsaťdva eur) do 7 dní od podpisu Zmluvy o prevode vlastníctva k nehnuteľnosti a riadne podpísanému a podanému návrhu na vklad vlastníckeho práva k nehnuteľnosti v prospech budúceho kupujúceho do katastra nehnuteľností prevodom na účet predávajúceho.
3. Na základe Zmluvy o prevode vlastníctva k nehnuteľnosti, v súvislosti s povolením vkladu vlastníckeho práva k predmetnej nehnuteľnosti príslušnou správou katastra, budúci kupujúci nadobudne výlučné vlastnícke právo k nehnuteľnosti, ktoré nebude ničím obmedzené.
4. Všetky výdavky súvisiace s prevodom nehnuteľnosti bude znášať budúci kupujúci.

Článok IV

Iné dojednania

1. Touto zmluvou budúci predávajúci udeľuje budúcemu kupujúcemu, dodávateľovi a prevádzkovateľovi stavby súhlas kvstupu na predmetný pozemok za účelom vykonávania investičnej činnosti podľa článku I. tejto zmluvy.
2. Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú, pričom platnosť a účinnosť nadobúda jej podpísaním oboma zmluvnými stranami. Platnosť zmluvy zaniká uzatvorením kúpnej zmluvy v súlade s článkom II a článkom III tejto zmluvy.

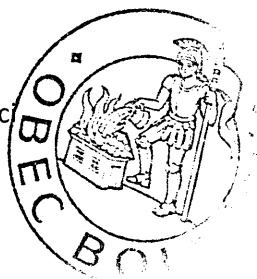
Článok V

Záverečné ustanovenia

1. Túto zmluvu je možné zmeniť, dopĺňať alebo opraviť len po vzájomnej dohode zmluvných strán a to v písomnej forme.
2. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch exemplároch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží dve vyhotovenia.
3. Táto zmluva bola uzavretá slobodne, vážne a zrozumiteľne a na znak súhlasu ju potvrdzujú svojimi podpismi.

V Bolešove, 3.7.2015

Budúci predávajúci



Ing. Martin Rác
starosta obce

V Nemšovej, 3.7.2015

Budúci kupujúci

Regionálna vodárenská spoločnosť Vlára-Váh, s.r.o.
sídlo: J. Palu 2/3, 914 41 Nemšová
IČO: 36 682 888, IČ DPH: 2022269326

ZÁSOBOVANIE VODOU, ODKANALIZOVANIE A ČISTENIE ODPADOVÝCH VÔD OKRESU ILAVÁ

Grafický podklad pre uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve pre objekt ČS P1

Obec: Bolešov

Projektovaná výmera objektu: 42 m²

Kat. územie: Bolešov



GEO3
TRENCÍN
s.r.o.

Gen. M. B. Štefánika 42, 911 01 Trenčín
IČO: 36315583 DIČ: 2020177841