

# OHLÁSENIE DROBNEJ STAVBY

V Bolešove, dňa .....

Obec Bolešov  
Obecný úrad, 018 53 Bolešov

**Vec: Ohlásenie drobnej stavby podľa § 57 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a § 5 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z.**

I. Stavebník (meno, priezvisko, resp. názov právnickej osoby, adresa) .....

II. Miesto stavby, druh a parcelné číslo pozemku podľa katastra nehnuteľností .....

III. Druh a rozsah drobnej stavby .....

IV. Účel ohlasovanej stavby, označenie objektu, ku ktorému bude mať doplnkovú funkciu .....

V. Jednoduchý technický popis uskutočnenia stavby .....

VI. Doklad o vlastníctve alebo inom práve k pozemku (výpis z katastra nehnuteľností, ak je pozemok v spoluvlastníctve, súhlas všetkých spoluvlastníkov) .....

VII. Spôsob uskutočnenia stavby (svojpomocne, odbornou firmou) .....

VIII. Pri realizácii stavby sa susedné nehnuteľnosti:  
- nemajú použiť  
- majú použiť parc. číslo ..... vo vlastníctve .....  
Ich vyjadrenie je (nie je) priložené.

.....  
podpis stavebníka  
u právnických osôb odtlačok pečiatky  
meno, priezvisko, funkcia a podpis oprávnenej

osoby

## Prílohy:

1. Jednoduchý situačný náčrt podľa pozemkovej mapy katastra nehnuteľností s vyznačením umiestnenia stavby na pozemku a hraníc medzi susednými pozemkami s polohou stavieb na nich.
2. Doklad o vlastníctve
3. Vyjadrenia vlastníkov susednej nehnuteľnosti.
4. Súhlas spoluvlastníkov, pokiaľ nie sú všetci aj stavebníkmi.
5. Ak ide o stavby uskutočňované svojpomocou, doložiť vyhlásenie kvalifikovanej osoby, že bude zabezpečovať vedenie uskutočňovania stavby

**Poznámka:** Drobnú stavbu môže stavebník začať stavať až po obdržaní písomného oznámenia Obecného úradu, že proti stavbe nemá námietky.

Prílohy k ohláseniu:

1. List vlastníctva
2. Jednoduchý technický opis
3. Pri ohlásení drobnej stavby
  - situácia umiestnenia stavby na pozemku (2x) (odstupy od hraníc susedných pozemkov a stavieb)
  - jednoduchý náčrt stavebného riešenia drobnej stavby (2x) (pôdorys, rez, pohľad)
4. Pri ohlásení oplotenia
  - kópiu z katastrálnej mapy (situáciu) (2x) s vyznačením trasy oplotenia
5. Pri ohlásení prípojky inžinierskych sietí
  - projektovú dokumentáciu prípojky (2x) s vyjadrením príslušného správcu siete k PD
6. Pri ohlásení stavebných úprav (udržiavacích prác)
  - náčrt starý a nový stav (2x)
7. Pri uskutočňovaní drobnej stavby svojpomocne
  - vyhlásenie kvalifikovanej osoby
8. Pri uskutočňovaní drobnej stavby na poľnohospodárskej pôde
  - stanovisko k pripravovanému zámeru na poľnohospodárskej pôde (Obvodný pozemkový úrad v Tnave, Vajanského 22, 917 01 Tnava)
9. Ak ide o práce na kultúrnej pamiatke alebo v pamiatkovej zóne
  - stanovisko Krajského pamiatkového úradu Tnava, Kollárova 8, 917 01 Tnava

Upozornenie pre stavebníka

**Drobnú stavbu alebo stavebnú úpravu môže stavebník uskutočniť len na základe písomného oznámenia stavebného úradu, že proti ich uskutočneniu nemá námietky.**